



VESTRE VANDVÆRK HEDEHUSENE A.M.B.A.

REFERAT

ORDINÆR GENERALFORSAMLING 2026

Tirsdag d. 5. maj 2026, kl. 19:00, Hedehuset, Hovedgaden 371 B, 2640 Hedehusene.

Dagsorden

1. Valg af dirigent og referent.
2. Bestyrelsens beretning, herunder kommentering af spørgsmål omkring det ekstraordinære driftsbidrag (Bilag 2)
3. Forelæggelse af regnskab for 2025 til godkendelse.
4. Budgetteringer for 2026 og 2027 til godkendelse.
5. Behandling af indkomne forslag fra bestyrelsen.
 - a) Afstemning om opløsning af selskabet med henblik på overdragelse af forsyningsområdet og ledningsnettet til HTK-Vand (Bilag 5a)
 - b) Afstemning om vedtægtsændring i det afsnit i § 10, der vedrører salg af fast ejendom:
 - Nuværende formulering:
"Ved køb, salg eller pantsætning af fast ejendom og ved udstedelse af gældsbeviser kræves dog hele bestyrelsens underskrift."
 - Foreslås ændret til:
"Ved salg af fast ejendom træffes beslutning ved simpelt flertal i bestyrelsen. I tilfælde af stemmelighed er formandens stemme udslagsgivende. Ved køb eller pantsætning af fast ejendom samt ved udstedelse af gældsbeviser kræves den samlede siddende bestyrelses underskrift, uanset antallet af medlemmer."
6. Valg til bestyrelsen:
 - Rasmus Jensen – På valg,
 - Gitte Nielsen - På valg, modtager genvalg
 - Lars Kristensen – Ikke på valg
 - Hans-Henrik Poulsen – Ikke på valg
 - Vakant – skal besættes
 - Valg af to suppleanter
7. Valg af revisor og revisorsuppleant
8. Behandling af indkomne forslag fra medlemmer.
 - a) Forslag fra Allan Storgaard: 16 forslag til afstemning (Bilag 8a)
 - b) Forslag fra Niels Schaldemose: 2 forslag til afstemning (Bilag 8b1-b3)
9. Eventuelt.

1. Valg af dirigent og referent

Rasmus Jensen blev valgt som dirigent, og Gitte Nielsen blev valgt som referent.

2. Bestyrelsens beretning

Hans-Henrik Poulsen fremlagde bestyrelsens beretning:

Det har været en meget travl bestyrelsesperiode i 2025-2026. Bestyrelsens arbejde er i høj grad blevet præget af et meget stort antal spørgsmål og henvendelser fra enkelte andelshavere, hvilket har medført et betydeligt administrativt arbejde. Der har derfor været gjort omfattende brug af juridisk bistand gennem vandværkets medlemskab af Danske Vandværker.

Bestyrelsen blev desuden sidst i 2025 tvunget til at afholde en ekstraordinær generalforsamling. Der foreligger endnu ikke et referat fra mødet. På generalforsamlingen gennemgik Lars endnu en gang oplægget og økonomien vedrørende overgangen til HTK Forsyning.

Driftsmæssigt har vandværket også været hårdt ramt. På grund af den relativt hårde vinter blev der konstateret et væsentligt større vandforbrug/vandtab end normalt. Problemet viste sig vanskeligt at lokalisere, blandt andet fordi jorden var frossen og dækket af store mængder sne. Med ekstern hjælp lykkedes det dog til sidst at finde lækagen, som var placeret ved siden af en utæt kloak ud for Reerslevvej 17. Der er således desværre løbet store mængder vand direkte i kloakken. Fejlen er nu udbedret, og forbruget har igen nærmet sig det normale for årstiden.

Der blev rettet en stor tak til den øvrige bestyrelse, herunder til Lars for arbejdet med gennemgang af økonomien, til Gitte for håndteringen af salget af vandværksgrunden og ikke mindst til Frankie for konsulentbistanden i forbindelse med nedrivningen af vandtårnet og lukningen af borerne.

Lars Kristensen orienterede kort om, at det ekstraordinære driftsbidrag er lovligt opkrævet, og at bestyrelsen har fået denne vurdering bekræftet af flere forskellige instanser. Den første opkrævning er udsendt, og der er på nuværende tidspunkt 12 andelshavere, som endnu ikke har betalt. Heraf har 2 andelshavere direkte meddelt, at de ikke ønsker at betale.

Vandværksgrunden er efter længere tids forhandlinger blevet solgt.

3. Forelæggelse af regnskab for 2025 til godkendelse

Lars Kristensen fremlagde regnskabet for 2025, som ligger på hjemmesiden. Der blev stillet enkelte spørgsmål. Regnskabet blev herefter godkendt.

4. Budgetter for 2026 og 2027 til godkendelse

Lars Kristensen fremlagde budgetterne for 2026 og 2027, som ligger på hjemmesiden. Budgetterne blev godkendt. Der blev desuden gennemgået en likviditetsoversigt for 2026 og 2027.

5. Behandling af indkomne forslag fra bestyrelsen

Lars Kristensen orienterede kort om, at der i henhold til vedtægterne skulle være mødt 121 stemmeberettigede medlemmer op, for at forslaget kunne vedtages på den ordinære generalforsamling. Da der ikke var 121 medlemmer til stede, vil der blive indkaldt til ekstraordinær generalforsamling den 19. maj 2026, såfremt forslaget blev vedtaget.

Lars Kristensen orienterede desuden om de seneste års udvikling i Vestre Vandværk og baggrunden for bestyrelsens forslag om nedlæggelse af vandværket. Derudover redegjorde han for begrundelsen for forslaget om vedtægtsændring, som har til hensigt at lette salget af grunden på Nyvej 5A.

Michael fra Åsingvej 8 og Claus fra Fredriksvej 7 blev valgt som stemmeoptællere.

Der var fremmødt 60 stemmeberettigede inklusive fuldmagter.

Afstemningsresultater

- Forslag 5a: Alle 60 stemmeberettigede stemte for forslaget.
- Forslag 5b: 55 stemte for, og 5 stemte imod forslaget.

6. Valg til bestyrelsen

Der var kampvalg, og der skulle vælges 3 bestyrelsesmedlemmer samt 2 suppleanter.

Følgende blev valgt:

- Gitte Nielsen, Reerslevvej 23 – genvalgt
- Karina Lemke, Reerslevvej 56 – valgt som nyt bestyrelsesmedlem
- Kristian Groth Albøge, Reerslevvej 51 – valgt som nyt bestyrelsesmedlem
- Claus T. Mortensen, Fredriksvej 7 – valgt som suppleant

7. Valg af revisor og revisorsuppleant

Tobias Harpsøe, Stenvænget 22 blev valgt som revisor.

Der blev ikke valgt en revisorsuppleant.

8. Behandling af indkomne forslag fra medlemmer

Forslagene fra Allan Storgaard blev trukket tilbage.

Forslagene fra Niels Schaldemose blev nedstemt.

9. Eventuelt

Der blev spurgt ind til, hvilken type bebyggelse der vil blive opført på Nyvej 5A. Bestyrelsen oplyste, at der vil blive opført et hus, og at husets størrelse afhænger af lokalplanen.