



VESTRE VANDVÆRK HEDEHUSENE A.M.B.A.

REFERAT

ORDINÆR GENERALFORSAMLING 2025

Mandag d. 2. juni 2025, kl. 19:00, Hedehuset, Hovedgaden 371 B, 2640 Hedehusene.

Dagsorden

1. Valg af dirigent og referent.
2. Bestyrelsens beretning ved formand Hans-Henrik Poulsen
3. Forelæggelse af regnskab for 2024 til godkendelse ved kasserer Lars Kristensen.
4. Budgetteringer for det/de kommende år ved kasserer Lars Kristensen.
 - a. Taksterne vil blive forhøjet i 2026: Den faste takst fra 500 kr til 800 kr.; kubikmeterafgift fra 7,0 kr til 16,8 kr.
5. Behandling af indkomne forslag.
 - 1) Forslag fra bestyrelsen:

Afstemning om etablering af opsparing til betaling af tilslutningsbidrag til HTK-Forsyning. Dette med henblik på at kunne nedlægge Vester Vandværk Hedehusene hvis en nedlæggelse besluttet på en senere generalforsamling:

 - a) Betaling af hele tilslutningsbidraget i 2026: 31.500 kr. pr. andelshaver.

Hvis forslag (a) opnår flertal, bortfalder forslag b, c og d.
 - b) Opsparing i 3 år. 11.000 pr. andelshaver pr. år. Hvis forslag (b) opnår flertal, bortfalder forslag c og d.
 - c) Opsparing i 5 år. 7.000 pr. andelshaver pr. år. Hvis forslag (c) opnår flertal, bortfalder forslag d.
 - d) Opsparing i 10 år. 4.000 pr. andelshaver pr. år.
 - 2) Forslag fra bestyrelsen.

Afstemning om klargøring af vandværksgrund til salg og efterfølgende salg.
Der afsættes 300.000 kr. til nedrivning af tårn og sløjfning af borer.
6. Valg til bestyrelsen:
 - Rasmus Jensen – Ikke på valg
 - Frankie Thomsen – Ikke på valg
 - Gitte Nielsen - Ikke på valg
 - Lars Kristensen – På valg, modtager genvalg
 - Hans-Henrik Poulsen – På valg, modtager genvalg
 - Valg af to suppleanter
7. Valg af revisor og revisorsuppleant
8. Eventuelt.

1. Valg af dirigent og referent

Frankie Thomsen blev valgt som dirigent, og Gitte Nielsen som referent. Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt, og at der var mødt 47 stemmeberettigede andelshavere, heraf to repræsenteret via fuldmagt.

2. Bestyrelsens beretning

Formand Hans-Henrik Poulsen fremlagde bestyrelsens beretning. Det seneste år har i høj grad været præget af ventetid på en afklaring fra HTK-Forsyning vedrørende værdien af vandværkets ledningsnet. I løbet af 2024 har der været ét enkelt brud på ledningsnettet.

Der blev fra forsamlingen stillet spørgsmål til, hvorfor der ikke har været undersøgt alternative muligheder end en overgang til vandforsyning fra HTK-Forsyning.

Bestyrelsen oplyste, at det på en ekstraordinær generalforsamling i 2022 blev besluttet, at der skulle arbejdes hen imod en overgang til HTK-Forsyning. Bestyrelsen har derfor ikke arbejdet med alternative løsninger, og det er vurderet, at der ikke foreligger mere fordelagtige økonomiske muligheder ved tilslutning til andre vandværker.

En beboer udtrykte ønske om, at debatten foregår i en god og respektfuld tone, og at der tages hensyn til de andelshavere, som ikke kender til hele vandværkets historik.

3. Forlæggelse af regnskab

Kasserer Lars Kristensen fremlagde og gennemgik regnskabet for 2024. Der blev stillet spørgsmål til enkelte poster, som blev besvaret uddybende af kassereren. Regnskabet blev herefter enstemmigt godkendt af forsamlingen.

4. Budgetteringer for de kommende år

Lars Kristensen præsenterede driftsbudgettet for årene 2025 og 2026.

Der blev stillet følgende spørgsmål fra andelshaverne:

- *Hvor mange andelshavere er der i Vestre Vandværk?*
Bestyrelsen oplyste, at der på nuværende tidspunkt er 187 andelshavere.
- *Er de angivne priser i regnskabet og budgettet inklusiv eller eksklusive moms?*
Det blev præciseret, at alle oplyste beløb, er eksklusive moms.
- *Kan fremtidige regnskaber og budgetter vise både beløb med og uden moms?*
Dette ønske blev noteret.

- *Vil en overgang til HTK-Forsyning medføre besparelser i forhold til vandspild?*
Bestyrelsen oplyste, at i tilfælde af en overgang vil ansvaret for vandspild overgå til HTK-Forsyning, og foreningen vil derfor ikke længere skulle dække disse tab.

Følgende takster blev godkendt for 2026:

- Fast takst: 800 kr. ekskl. moms (1.000 kr. inkl. moms)
- Pr. ekstra måler: 800 kr. ekskl. moms (1.000 kr. inkl. moms)
- Kubikmeterafgift: 16,8 kr. ekskl. moms (21 kr. inkl. moms)

En enkelt andelshaver gjorde indsigelse mod budgettet.

5. Behandling af indkomne forslag

Lars Kristensen fremlagde en oversigt over udviklingen i vandværket de seneste år samt budgetterede scenarier for en fremtidig overgang til HTK-Forsyning, herunder konsekvenser af forskellige betalingsmodeller.

Flere spørgsmål blev herefter stillet fra forsamlingen:

- *Hvornår vil overgangen til HTK-Forsyning ske, hvis beløbet opkræves i 2026?*
Bestyrelsen svarede, at overgangen kan finde sted, når samtlige andelshavere har foretaget deres indbetaling, og når der er indgået en aftale med HTK-Forsyning. Det er derfor ikke muligt at angive et præcist tidspunkt på nuværende tidspunkt.
- *Hvad sker der, hvis ikke alle andelshavere betaler deres andel?*
Bestyrelsen redegjorde for, at der i sådanne tilfælde vil kunne ske lukning af vandforsyningen til de pågældende andelshavere, og at beløbet alternativt kan søges inddrevet via inkasso.
- *Vil HTK-Forsyning være forpligtet til at forbedre vandtrykket ved en tilslutning?*
Bestyrelsen svarede, at HTK-Forsyning i første omgang vil overtage det eksisterende ledningsnet, og at en forbedring af vandtrykket derfor ikke er garanteret. Der arbejdes dog på at etablere en ny nødforsyning med større rørdimension, hvilket forventes at forbedre vandtrykket.
- *Hvordan sikres det, at der ikke sker svig, når pengene er modtaget?*
Bestyrelsen oplyste, at alle transaktioner på vandværkets bankkonti kræver godkendelse fra to personer, hvilket reducerer risikoen for misbrug.
- *Hvad vil det koste per andelshaver at renovere det eksisterende ledningsnet og vandværket i stedet for at overgå til HTK-Forsyning?*

Bestyrelsen henviste til den ekstraordinære generalforsamling i 2022, hvor det blev oplyst, at en totalrenovering ville koste ca. 80.000 kr. pr. andelshaver.

- *Hvorfor sagsøges ikke de ansvarlige for PFAS-forureningen?*
Bestyrelsen har ikke forfulgt denne mulighed, men opfordrede andelshavere med ressourcer og interesse til at tage sagen op.
- *Er der søgt om midler fra den nationale handlingsplan mod PFAS, som Folketinget vedtog i 2024?*
Bestyrelsen har ikke søgt midler, da den vurderer, at vi ikke kan opnå støtte, eftersom vi er i gang med at nedlægge vandværket. De relevante puljer er desuden endnu ikke oprettet og kan derfor ikke søges på nuværende tidspunkt.
- *Hvorfor kan foreningen ikke optage lån hos Kommunekredit?*
En andelshaver med indsigt fra tidligere udvalgsarbejde redegjorde for, at det kun er kommuner, der har adgang til lån via Kommunekredit.
- *Hvad sker der med de indbetalte midler, hvis der på en fremtidig generalforsamling ikke opnås flertal for overgang til HTK-Forsyning?*
Bestyrelsen svarede, at i så fald vil de indbetalte midler blive tilbageført til andelshaverne. Dog vurderer bestyrelsen, at det er usandsynligt, at et flertal vil afvise overgangen, når midlerne først er indsamlet.

En andelshaver begærede hemmelig afstemning, hvilket blev imødekommet. To andelshavere meldte sig frivilligt som stemmetællere.

Afstemning – Forslag 1a:

- 46 stemmesedler blev afgivet.
- 1 ugyldig stemme, 11 stemte nej, 34 stemte ja.
- Forslaget blev vedtaget.
Forslag b, c og d bortfaldt hermed.
Der vil i 2026 blive opkrævet 31.500 kr. inkl. moms pr. andelshaver til betaling af tilslutningsbidrag til HTK-Forsyning.

Afstemning – Forslag 2:

- 45 stemmer blev afgivet.
- 1 stemte nej, 44 stemte ja.
- Forslaget blev vedtaget, og der afsættes 300.000 kr. ekskl. moms til nedrivning af vandtårnet og sløjfning af borer forud for salg af vandværksgrunden.

6. Valg til bestyrelsen

Lars Kristensen og Hans-Henrik Poulsen blev begge genvalgt til bestyrelsen.

Allan Storgård, Reerslevvej 85, blev valgt som suppleant.

7. Valg af revisor og revisorsuppleant

Tobias Harpsøe, Stenvænget 22, blev valgt som folkevalgt revisor.

8. Eventuelt

Der blev udtrykt ønske om, at bestyrelsesarbejdet fremadrettet bliver mere transparent. Bestyrelsen tog ønsket til efterretning.

Der blev stillet spørgsmål til, om muligheden for at videreføre Vestre Vandværk er helt udelukket. Bestyrelsen svarede, at det ikke anses for en realistisk løsning – dels på grund af ledningsnettets tilstand, PFAS-problematikken og de gældende krav til vandværker, som formentlig vil blive yderligere skærpet i fremtiden. Tiden med små vandværker drevet af frivilligt arbejde må nok anses for at være forbi.

Endelig blev der fremsat ønske om højere vandtryk ved overgang til HTK-Forsyning. Bestyrelsen delte ønsket, men havde ikke nogen forventning om forbedringer fra HTK-Forsynings side. Derfor arbejdes der på etablering af en ny nødforsyning som en mulig løsning.