



VESTRE VANDVÆRK HEDEHUSENE A.M.B.A.

EKSTRAORDINÆR GENERALFORSAMLING

Dagsorden

1. Information om de seneste års udvikling i Vestre Vandværk
2. Beslutning om at igangsætte afviklingen af Vestre Vandværk med henblik på overdragelse til HTK Forsyning
3. Beslutning om annullering af vandtårnsbidrag vedtaget af generalforsamlingen i 2021.
4. Nedsættelse af udvalg der kan drive afviklingsprocessen. Udvalget vil have reference til bestyrelsen.

1. Information om de seneste års udvikling i Vestre Vandværk



- Etableret i 1907
- To boring og et vandtårn på Nyvej 5a
- Ca. 2.9 km ledningsnet
- Andelsselskab med 187 andelshavere
- Ca. 120 m³ vand/år pr. andelshaver

1. Information om de seneste års udvikling i Vestre Vandværk

Forsyningsområde

Barfredsvej

Frederiksvej

Gl. Søvej

Godsbanegade

Hovedgaden 439, 441, 443, 445, 447, 449, 520, 522, 524, 526, 528, 530

Knudsvej

Mejerivej

Nyvej

P. Mortensens Vej

Reerslevvej 3 - 74, 76, 78, 82, 84, 85

Stenvænget 18A, 18B, 20, 22

Teglværksvej

Trappeløbet

Truelsvej

Åsingsvej



1. Information om de seneste års udvikling i Vestre Vandværk

2020

- Tanker om at udskifte ledningsnettet for at undgå ledningsbrud fremadrettet
- Påbud fra kommunen om at værket skal opgraderes

2021

- Udarbejdelse af tilstandsrapport for vandværket v/dj&co.
- Plan: renover vandtårn og derefter ledningsnettet
- Vandtårnsbidrag vedtaget af generalforsamling
- Usikkerhed omkring økonomien ved renovering.

2022

- Arbejdet med tre scenarier for fremtiden:
 1. Renovering
 2. Distributionsvandværk
 3. Overtagelse
- PFAS i vandet over nye grænseværdier
- Vandværket lukket, nødforsyning fra HTK-vand. Afregningsprincip ikke afklaret.
- Nye, dybere boringer ikke rentabelt
- HTK-Vand: villig til at overtage forsyningsområde, men ikke grund og vandværk
- Høje-Taastrup Kommune: Ingen har overtrådt regler mht. PFAS – ingen mulighed for erstatning



1. Information om de seneste års udvikling i Vestre Vandværk

Scenarier

Renovering af Vestre Vandværk, inkl. ledningsnet

	Ekskl. moms	Inkl. moms
Værk, estimat dj/co	1.400.000	1.750.000
PFAS-Filter, estimat HØV	1.000.000	1.250.000
Ledningsnet, estimat dj/co	9.600.000	12.000.000
Total	12.000.000	15.000.000

Pris pr. andelshaver 64.171 **80.214**

Overtagelse HTK Forsyning. Enfamiliebolig

	Ekskl. moms	Inkl. moms
Hovedanlægsbidrag	2.170	2.713
Forsyningsledningsbidrag	14.053	17.566
Stikledningsbidrag	5.934	7.418

Total pr. andelshaver 22.157 **27.696**

Endnu ikke godkendt af HTK bestyrelse, så ændringer kan ske!



1. Information om de seneste års udvikling i Vestre Vandværk

Om HTK Forsyning A/S

HTK Forsyning A/S er ejet af Høje-Taastrup Kommune.

Hovedopgaverne for HTK Forsyning A/S er at levere rent drikkevand til forbrugerne og at lede spildevand og regnvand væk fra forbrugerne på en miljømæssig god måde.

HTK Forsyning A/S er et holdingselskab (moderselskab) med to datterselskaber, HTK Vand A/S og HTK Kloak A/S. Alle aktiver (ledninger, vandværk, renseanlæg ect.) er placeret i de to datterselskaber.



1. Information om de seneste års udvikling i Vestre Vandværk

Takster 2022

En gennemsnitlig andelshaver med et forbrug på 120m³ pr. år.

	Vestre Vandværk			HTK Forsyning		
	Takst	m ³	Pris	Takst	m ³	Pris
Fast afgift	500		500	0		-
Forbrugsafgift til vandværk	7,00	120	840	10,00	120	1.200
Vandafgift til staten, inkl. drikkevandsbidrag	6,37	120	764	6,37	120	764
I alt ekskl. moms			2.104			1.964
Moms	25%		526	25%		491
I alt inkl. moms			2.631			2.456
Pris pr.m³ inkl. moms og afgifter			21,9			20,5
Ved 80m³ pr. år			24,5			20,5
Ved 160m³ pr. år			20,6			20,5





VESTRE VANDVÆRK HEDEHUSENE A.M.B.A.

EKSTRAORDINÆR GENERALFORSAMLING

Dagsorden

1. Information om de seneste års udvikling i Vestre Vandværk
2. **Beslutning om at igangsætte afviklingen af Vestre Vandværk med henblik på overdragelse til HTK Forsyning**
3. Beslutning om annullering af vandtårnsbidrag vedtaget af generalforsamlingen i 2021.
4. Nedsættelse af udvalg der kan drive afviklingsprocessen. Udvalget vil have reference til bestyrelsen.

3. Beslutning om annullering af vandtårnsbidrag vedtaget af generalforsamlingen i 2021

Referat fra ved generalforsamling tirsdag den 31/8-2021 kl. 19.00, på Reerslevvej 56.

Uddrag fra pkt. 4:

"Mht. reovering er planen at vi reoverer vandtårnet først og dernæst ledningsnettet.

VARSLING:

- Der vil på de næste 2 års regning komme til at være et vandtårnsbidrag på 2500 kr. for året

2022 og et vandtårnsbidrag på 5000 kr. for året 2023.

- Disse 2 bidrag vil, foruden vores egenkapital, forhåbentlig dække vores udgifter til reovering af vandtårn"





VESTRE VANDVÆRK HEDEHUSENE A.M.B.A.

EKSTRAORDINÆR GENERALFORSAMLING

Dagsorden

1. Information om de seneste års udvikling i Vestre Vandværk
2. Beslutning om at igangsætte afviklingen af Vestre Vandværk med henblik på overdragelse til HTK Forsyning
3. **Beslutning om annullering af vandtårnsbidrag vedtaget af generalforsamlingen i 2021.**
4. Nedsættelse af udvalg der kan drive afviklingsprocessen. Udvalget vil have reference til bestyrelsen.



VESTRE VANDVÆRK HEDEHUSENE A.M.B.A.

EKSTRAORDINÆR GENERALFORSAMLING

Dagsorden

1. Information om de seneste års udvikling i Vestre Vandværk
2. Beslutning om at igangsætte afviklingen af Vestre Vandværk med henblik på overdragelse til HTK Forsyning
3. Beslutning om annullering af vandtårnsbidrag vedtaget af generalforsamlingen i 2021.
4. **Nedsættelse af udvalg der kan drive afviklingsprocessen. Udvalget vil have reference til bestyrelsen.**

4. Nedsættelse af udvalg der kan drive afviklingsprocessen. Udvalget vil have reference til bestyrelsen.

1. Indsamling af oplysninger omkring ledningsnet, ventiler, stophaner mv. til brug ved forhandling med HTK Forsyning om afslag i tilslutningsbidrag.
2. Afsøge muligheder for finansiering af tilslutningsbidrag.
3. Sløjfe boringer og fjerne bygning og installationer på Nyvej 5a
4. Sælge grunden.
5. ?
6. ?
7. ?
8. Afholde 1-2 ekstraordinære generalforsamlinger til opløsning af andelsselskabet.