



VESTRE VANDVÆRK HEDEHUSENE A.M.B.A.

5. december 2025: Bestyrelsen udskyder opkrævningen på 31.500 kr.

Kære andelshavere i Vestre Vandværk

Nu hvor den ekstraordinære generalforsamling er afholdt den 2. december, vil bestyrelsen gerne give en opdatering.

Vi afventer fortsat at modtage det endelige referat fra mødet, men efter optællingen af stemmer noterede vi os, at samtlige forslag blev nedstemt af forsamlingen. Det forventes, at referatet vil afspejle dette.

Vi takker for jeres fortsatte opbakning, og vi vil fortsætte arbejdet med at nedlægge vandværket.

Bestyrelsen har besluttet at udskyde den tidligere varslede opkrævning på 31.500 kr. i januar. Vi genbesøger både tidspunktet for opkrævningen og en eventuel opdeling i flere rater på vores næste bestyrelsesmøde i januar 2026, hvorefter I hører nærmere. I skal dog fortsat forberede jer på at modtage en opkrævning – men der er nu lidt mere tid til eventuel opsparring.

Hvorfor lagde vi den oprindelige opkrævning i januar?

Da generalforsamlingen i sommer besluttede, at vi skulle opspare det fulde beløb i 2026, vurderede vi, at det var nødvendigt at komme i gang så tidligt som muligt. Som vi talte om på forsamlingen den 2. december, er der en risiko for, at indhentning af betaling fra alle medlemmer kan tage lang tid – særligt hvis nogle ikke kan eller vil betale. Manglende betalinger kan føre til lukning af vandforsyningen eller inkassosager, hvilket måske vil forsinke overdragelsen til HTK Forsyning og kan betyde, at de medlemmer, der betaler til tiden, får færre penge tilbage ved den endelige acontoopgørelse, fordi manglende betalinger fra enkelte andelshavere muligvis skal dækkes af fællesskabet. Det vil vi selvfølgelig gerne undgå.

Vi var naturligvis klar over, at der var tale om en stor opkrævning, men vurderede dengang, at fordelene ved at gå tidligt i gang opvejede ulemperne.

Hvorfor har vi nu alligevel besluttet at udskyde?

Først og fremmest fordi vi – både før og under den ekstraordinære generalforsamling – har hørt fra mange andelshavere at I ønskede, at vi kunne udskyde opkrævningen eller opkræve beløbet i flere rater. Det lytter vi naturligvis til.

Der er også fordele ved at udskyde eller opdele opkrævningen. Hvis vi eksempelvis når at få solgt grunden hurtigt, kan vi være mere præcise i forhold til det beløb, der skal opkræves. Derudover kan en udsættelse gøre det lettere for dem, der har svært ved at finde pengene allerede til januar.

Der er fordele og ulemper ved begge tilgange, og der er ingen garantier for, at alt går præcist som planlagt. Forhåbentlig bliver det ikke så stort et problem som først antaget at få opkrævningen gennemført til tiden. Vi kan kun give et kvalificeret skøn over, hvor hurtigt processerne omkring nedrivning, salg af grund og opkrævninger vil forløbe, og hvad det endelige beløb bliver.

Vi ønsker jer alle en glædelig jul og et godt nytår!

Mvh. Hans, Lars, Frankie, Gitte og Rasmus – Bestyrelsen