



VESTRE VANDVÆRK HEDEHUSENE A.M.B.A.

Generalforsamling tirsdag den 31/8-2021 kl. 19.00, på Reerslevvej 56.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent og referent.
2. Bestyrelsens beretning ved formand Hans-Henrik Poulsen.
3. Forelæggelse af regnskab til godkendelse ved kasserer Michael Lemke.
4. Budgetteringer for det/de kommende år – varsling af prisstigninger, reovering af ledningsnet og vandtårn, målerbrønde på hver matrikel mm.
5. Behandling af indkomne forslag (skal være bestyrelsen i hænde inden den 29/8-21 via mail til Vestrevandvaerkhk@gmail.com).
6. Valg til bestyrelsen.
 - *Formand Hans-Henrik Poulsen – ikke på valg*
 - **Kasserer Michael Lemke – modtager genvalg**
 - **Best.medlem Jakob Skydsgaard – modtager genvalg**
 - **Best.medlem Søren Wenningfeldt – modtager genvalg**
 - *Best.medlem Lars Burmeister – ikke på valg*
 - **Suppleant Maria Koudal – ønsker ikke genvalg**
 - **Suppleant Karina Lemke – overgår til sekretærfunktion, derfor valg af ny suppleant**
7. Valg af revisor og revisorsuppleant
8. Eventuelt.

Da vi i disse tider stadig skal passe på hvor mange vi bliver ift. plads, bedes I tilmelde Jer til generalforsamlingen på Vestrevandvaerkhk@gmail.com og skrive hvilken adresse I kommer fra samt antal senest den 29/8-21



VESTRE VANDVÆRK HEDEHUSENE A.M.B.A.

Generalforsamling tirsdag den 31/8-2021 kl. 19.00, på Reerslevvej 56.

Referat:

AD1: Dirigent og ordstyrer

- Karina Lemke, sekretær for bestyrelsen.

AD2: Bestyrelsens beretning:

- Først på året kom der en ny vandplan for vores område og vi fik at vide at der var en mulig udvidelse af vores forsyningsområde – der skulle nok etableres nye boliger på den grund hvor der førhen lå en campingforhandler – vi har dog ikke hørt mere til dette.

- Høje Taastrup Kommune har lavet en gennemgang af vores værk på Nyvej og har haft nogle bemærkninger, bla. Omkring hygiejne indenfor, da vores gulv er stampet jord. Vi har haft firmaet Dines Jørgensen ude at inspicere, dels for at imødegå kommunens anvisninger, dels for at være på forkant med vores kommende renovering af vandtårn og ledningsnet.4'

- Der er kommet ny hjemmeside. Den findes stadig på Vestrevandvaerk.dk, men det nye er at vi løbende vil forsøge at give oplysninger ad denne vej.

- Der har ikke været så mange ledningsbrud i det seneste år, men der har været lidt udskiftninger og reparationer på vandtårnet.

- Vi er pt. Meget optagede af at der, som også omtalt i medierne, kan være for høje forekomster af Clorforbindelser i vandforsyningerne. Vi har bedt om ekstra målinger, og vi ligger pt ikke for højt, men lige under det tilladte.

AD3: Regnskabet

- Blev forelagt og godkendt.



VESTRE VANDVÆRK HEDEHUSENE A.M.B.A.

Generalforsamling tirsdag den 31/8-2021 kl. 19.00, på Reerslevvej 56.

AD4: Budgeteringer

- Vores anlæg er over 100 år gammelt og det trænger til at blive renoveret. Udover det så er der krav om snarlig digitalisering af ledningsnettet, hvilket vil blive gjort under den kommende renovering.
- Der skal etableres målerbrønde ved alle adresser fremadrettet – vandværket sørger for udgiften/etableringen af forbindelsen fra hovedledningen til brønden, hver enkelt andelshaver står selv for udgiften fra brønden og ind til huset. Et forsigtigt skøn over pris for hver enkelt forbruger er at det vil koste ca. 40.000 kr., vi har dog ikke en endelig pris. Prisen afhænger af hvordan der skal anlægges på den enkelte grund samt hvilken VVS'er der bruges.
- Mht. renovering er planen at vi renoverer vandtårnet først og dernæst ledningsnettet.

VARSLING:

- **Der vil på de næste 2 års regning komme til at være et vandtårnsbidrag på 2500 kr. for året 2022 og et vandtårnsbidrag på 5000 kr. for året 2023.**
- Disse 2 bidrag vil, foruden vores egenkapital, forhåbentlig dække vores udgift til renovering af vandtårnet. Dernæst kommer så udgiften til renovering af ledningsnettet, men der er vi i gang med at undersøge lånemuligheder hos HTK.
- Tidshorisonten for renoveringen og hvordan den enkelte forbruger vil blive berørt, vil komme ud så snart vores konsulentfirma, Dines Jørgensen, har en anbefaling.

AD5: Indkomne forslag

- Ingen indkomne forslag



VESTRE VANDVÆRK HEDEHUSENE A.M.B.A.

Generalforsamling tirsdag den 31/8-2021 kl. 19.00, på Reerslevvej 56.

AD6 og 7: Valg til bestyrelsen samt intern revisor

- Ingen udskiftninger i den nuværende bestyrelse, alle på valg blev genvalgt.

Lars Kristensen, Nyvej 7, blev valgt ind som suppleant

Katharina Wenningfeldt, Knudsvej 3, blev valgt ind som suppleant og intern revisor via fuldmagt.

AD8: Evt.

- Der var debat om hvordan vi får vandværksgrunden til at være mindre plaget af ukrudt.

Formanden kunne fortælle at der arbejdes hårdt på at finde en løsning der ikke koster for meget, da vi jo imødeser en kommende reovering. Gartneren var for nylig på besøg to dage i træk og da han kom tilbage en lille uge senere var alt igen grønt. Der er stillet forslag om at, når reoveringen er overstået, at fjerne alle sten, lægge et godt lag muldjord og dernæst så græs. Det vil gøre grunden mere vedligeholdelsesvenlig og pæn.

Der blev stillet forslag om at der evt. kunne laves en arbejdsdag med frivillige, for at få bund i ukrudtet. Det vil blive taget op på et bestyrelsesmøde.